

УТВЕРЖДАЮ

Председатель городского  
архитектурно-градостроительного  
совета

И.Р.Крюковский

« 2 » июня 2026 г.

ПРОТОКОЛ

заседания городского архитектурно-градостроительного совета

Повестка дня:

1. Рассмотрение объекта общественного обсуждения - архитектурно-планировочной концепции объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Федотова в г. Пинске».

2. Рассмотрение объекта общественного обсуждения - архитектурно-планировочной концепции объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Первомайской в г. Пинске».

2 июня 2026 г.

г. Пинск

Присутствовал городской архитектурно-градостроительный совет в составе:

Крюковский Илья Ростиславович	начальник управления архитектуры и градостроительства Пинского горисполкома, председатель Совета
Свиржевская Юлия Григорьевна	заведующий сектором архитектуры управления архитектуры и градостроительства Пинского горисполкома, секретарь Совета
Барановский Александр Николаевич	заместитель директора по проектированию, обследованию и инженерным изысканиям дочернего коммунального унитарного предприятия по капитальному строительству «УКС города Пинска»
Дубойский Геннадий Васильевич	директор коммунального производственного унитарного предприятия «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление г.Пинска»
Кругляк Андрей Владимирович	начальник отдела по проектированию, обследованию и инженерным изысканиям дочернего коммунального унитарного предприятия по капитальному строительству «УКС города Пинска»
Кухарчук Борис Николаевич	главный государственный санитарный врач г. Пинска и Пинского района
Туник Николай Николаевич	главный архитектор проекта отдела по проектированию, обследованию и инженерным изысканиям дочернего коммунального унитарного предприятия по капитальному строительству «УКС города Пинска».

Приглашенные:

Прокопович Иван  
Васильевич

директор дочернего коммунального унитарного предприятия по капитальному строительству «УКС города Пинска».

1. Рассмотрение объекта общественного обсуждения - архитектурно-планировочной концепции объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Федотова в г. Пинске».

Организатором общественного обсуждения выступил Пинский городской исполнительный комитет.

Заказчик: дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска».

Разработчик: Управление проектных работ КУП «Брестжилстрой».

СЛУШАЛИ: (Крюковского И.Р., Прокоповича И.В.).

ВЫСТУПАЛИ: (Кругляк А.В. и др.).

Общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции проводилось в период с 13 мая 2026 года по 27 мая 2026 года в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687.

В рамках общественного обсуждения 19 мая 2026 года состоялась презентация архитектурно-планировочной концепции объекта.

В Пинском городском исполнительном комитете в период проведения общественного обсуждения от участников общественного обсуждения зарегистрировано одно предложение в письменном виде.

Участником общественного обсуждения предлагается следующее:

- предусмотреть замену асфальтового покрытия на участке проезда вдоль территории государственного учреждения образования «Детский сад № 41 г.Пинска» до планируемого к строительству жилого дома;
- существующее ограждение территории государственного учреждения образования «Детский сад № 41 г.Пинска», которое будет демонтировано при строительстве дома, при последующей установке заменить на новое.

Обозначенные предложения рассмотрены на предмет соответствия действующим нормативным правовым актам и обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов.

Данные предложения будут проработаны в процессе разработки проектной документации по объекту.

Рассмотрев материалы архитектурно-планировочной концепции объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Федотова в г. Пинске», обсудив поступившие предложения, обменявшись мнениями, городской архитектурно-градостроительный совет РЕШИЛ (единогласно):

Рекомендовать к утверждению архитектурно-планировочную концепцию объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Федотова в г. Пинске».

2. Рассмотрение объекта общественного обсуждения - архитектурно-планировочной концепции объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Первомайской в г. Пинске».

Заказчик: дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска».

Разработчик: Управление проектных работ КУП «Брестжилстрой».

СЛУШАЛИ: (Крюковского И.Р., Прокоповича И.В.).

ВЫСТУПАЛИ: (Барановский А.Н. и др.).

Общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции проводилось в период с 13 мая 2026 года по 27 мая 2026 года в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687.

В рамках общественного обсуждения 19 мая 2026 года состоялась презентация архитектурно-планировочной концепции объекта.

В Пинском городском исполнительном комитете в период проведения общественного обсуждения от участников общественного обсуждения зарегистрировано одно предложение в письменном виде, включающее в себя следующее:

Участником общественного обсуждения предлагается следующее:

- предлагается сохранить существующую дорожку на территории стадиона школы, на части которой планируется размещение детской площадки;

- в целях сохранения функции площадок (волейбольная, баскетбольная) предлагается сместить ограждение ближе к планируемому дому и установить на нем заградительную сетку либо предусмотреть перенос данных площадок;

- предлагается существующее ограждение территории школы, которое будет демонтировано при строительстве дома, установить с западной стороны территории школы.

Обозначенные предложения рассмотрены на предмет соответствия действующим нормативным правовым актам и обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов.

Данные предложения будут проработаны в процессе разработки проектной документации по объекту.

Рассмотрев материалы архитектурно-планировочной концепции объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Федотова в г. Пинске», обсудив поступившие предложения, обменявшись

мнениями, городской архитектурно-градостроительный совет РЕШИЛ (единогласно):

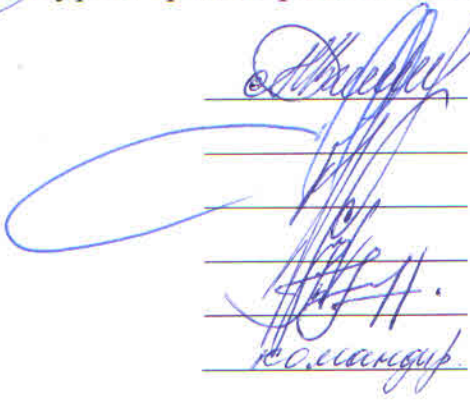
Рекомендовать к утверждению архитектурно-планировочную концепцию объекта «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Первомайской в г. Пинске».

Протокол вела



Ю.Г.Свиржевская

Члены городского архитектурно-градостроительного совета:



Барановский А.Н.

Дубойский Г.В.

Кругляк А.В.

Кухарчук Б.Н.

Туник Н.Н.

Яромич М.Н.