

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
Брестского областного
исполнительного комитета

« » 2020 г. А.А. Ильяшук

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового управления
Пинского городского
исполнительного комитета

« » 2020 г. А.В. Дробинин

УТВЕРЖДЕНО

Решение Пинского городского
исполнительного комитета
27.01.2020 №72

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2020 года

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2020 г., руб.	План финансирования 2020 года			
									всего	кредиторская задолженность на 01.01.2020 г., руб.	в том числе стоимость работ на 2020 год	
											бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площадей в текущем году												
1	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Кирова, 4 в г.Пинске»	397,0	397,0	мар.20	май.20	485 525,0	445 422,0	3 152,0	485 525,0		485 525,0	
2	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Машковского, 6 в г.Пинске»	190,0	190,0	июн.18	мар.20	323 065,0	298 222,0	130 418,0	192 647,0	91 763,0		192 647,0
3	«Капитальный ремонт общежития по ул.Студенческой, 7а в г.Пинске»	1 811,0	1 811,0	фев.20	май.20	476 691,0	419 682,0	37 340,0	476 691,0			476 691,0
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 21 в г.Пинске»	1 471,0	1 471,0	2020	2020	300 000,0		7 458,0	300 000,0		300 000,0	
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 122 в г.Пинске»	2 334,0	2 334,0	2020	2020	230 000,0			230 000,0		230 000,0	
6	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 2 в г.Пинске»	7 328,0	7 328,0	2020	2020	280 000,0			280 000,0		280 000,0	
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ильина, 28 в г.Пинске»	6 354,0	6 354,0	2020	2020	240 000,0			240 000,0		240 000,0	

8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 17 в г.Пинске»	1 609,0	1 609,0	2020	2020	350 000,0			350 000,0		350 000,0	
9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 149 в г.Пинске»	1 892,0	1 892,0	2020	2020	250 000,0			250 000,0		250 000,0	
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 153 в г.Пинске»	3 824,0	3 824,0	2020	2020	250 000,0			250 000,0		250 000,0	
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Солнечной, 2а в г.Пинске»	728,0	728,0	2020	2020	160 000,0			160 000,0		160 000,0	
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Солнечной, 2б в г.Пинске»	797,0	797,0	2020	2020	160 000,0			160 000,0		160 000,0	
13	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Федотова, 18 в г.Пинске»	4 418,0	4 418,0	2020	2020	161 353,0			161 353,0		161 353,0	
14	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Центральной, 10 в г.Пинске»	4 303,0	4 303,0	2020	2020	250 000,0			250 000,0		250 000,0	
15	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Центральной, 38 в г.Пинске»	4 157,0	4 157,0	2020	2020	250 000,0			250 000,0		250 000,0	
16	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 148 в г.Пинске»	3 889,0	3 889,0	2020	2020	250 000,0			250 000,0		250 000,0	
17	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 112 в г. Пинске»	5 798,0	5 798,0	2020	2020	70 000,0			70 000,0			70 000,0
18	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 172а в г. Пинске»	6 685,0	6 685,0	2020	2020	70 000,0			70 000,0			70 000,0
19	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ясельдовской, 7 в г. Пинске»	6 096,0	6 096,0	2020	2020	70 000,0			70 000,0			70 000,0
20	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.К.Цеткин, 80 в г. Пинске»	3 201,0	3 201,0	2020	2020	70 000,0			70 000,0			70 000,0
	Итого:	67 282,0	67 282,0			4 696 634,0	1 163 326,0	178 368,0	4 566 216,0	91 763,0	3 616 878,0	949 338,0

Объекты без ввода площади в текущем году

1	«Капитальный ремонт общежития по ул.Технической, 5 в г.Пинске»	5 973,0		мар.19	окт.19	1 894 393,0	1 595 538	1 387 089,0	37 868,0	37 868,0		37 868,0
2	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 31 в г.Пинске»	2 857,0		апр.19	июл.19	258 879,0	238 246	224 363,0	57 914,0	57 914,0		57 914,0
3	«Капитальный ремонт жилого дома по пр. Жолтовского, 3 в г.Пинске»	6 917,0		сен.19	дек.19	245 479,0	217 854,0	229 979,0	188,0	188,0	188,0	
4	«Капитальный ремонт отдельных участков фасада жилого дома по ул.Молодежной, 60 в г.Пинске»	8 280,0		май.19	июл.19	131 973,0	128 956	128 546,0	9 148,0	9 148,0		9 148,0
5	«Внедрение систем регулирования тепловой энергии в ИТП в г.Пинске»			2020	2020	7 091 708,0		723 231,0	427 686,0	29 474,0	234 454,0	193 232,0
6	«Капитальный ремонт общежития по ул.Федотова, 34 в г. Пинске»	3 998,0		2020	2020	200 000,0			200 000,0			200 000,0
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 38 в г.Пинске»	848,0		2020	2020	330 000,0			330 000,0			330 000,0
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 40 в г.Пинске»	638,0		2020	2020	280 000,0			280 000,0			280 000,0

9	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Брестской, 42 в г.Пинске»	322,0		2020	2020	240 000,0			240 000,0			240 000,0
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ленина, 28 в г.Пинске»	193,0		2020	2020	50 000,0		240,0	50 000,0			50 000,0
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ленина, 29 в г.Пинске»	138,0		2020	2020	50 000,0		290,0	50 000,0			50 000,0
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Комсомольской, 14 в г.Пинске»	125,0		2020	2020	50 000,0		931,0	50 000,0			50 000,0
13	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Комсомольской, 16 в г.Пинске»	172,0		2020	2020	50 000,0		931,0	50 000,0			50 000,0
	Итого:	30 461,0				10 872 432,0			1 782 804,0	134 592,0	234 642,0	1 548 162,0
Разработка проектной документации												
1	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Советская, 8 в г. Пинске»	469,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
2	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Советская, 10 в г. Пинске»	334,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
3	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 5 в г. Пинске»	306,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Партизанская, 20 в г. Пинске»	300,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайская, 121 в г. Пинске»	5 882,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
6	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайская, 189 в г. Пинске»	4 243,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайская, 147 в г. Пинске»	1 910,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Федотова, 16 в г. Пинске»	3 701,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестская, 53 в г. Пинске»	620,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестская, 55 в г. Пинске»	616,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестская, 141а в г. Пинске»	2 217,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Корбута, 12 в г. Пинске»	1 940,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
13	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестская, 66 в г. Пинске»	379,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
14	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ясельдовская, 19 в г. Пинске»	243,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
15	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ильина, 15 в г. Пинске»	3 341,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
16	«Капитальный ремонт жилого дома пр.Жолтовского, 23 в г. Пинске»	8 663,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0

17	«Капитальный ремонт общежития по пр.Жолтовского, 97 в г. Пинске»	6 311,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
18	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Солнечная, 38 в г. Пинске»	2 127,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
19	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Весенняя, 31а в г. Пинске»	1 939,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
20	«Капитальный ремонт жилого дома пр.Корбута, 4 в г. Пинске»			2020	2020				10 000,0			10 000,0
21	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Первомайской, 175 в г. Пинске»			2020	2020				10 000,0			10 000,0
22	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Кирова, 2 в г. Пинске»			2020	2020				10 000,0			10 000,0
23	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Федотова, 4 в г. Пинске»			2020	2020				10 000,0			10 000,0
24	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Первомайская, 20 в г. Пинске»	235,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
25	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Первомайская, 22 в г. Пинске»	380,0		2020	2020				10 000,0			10 000,0
26	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Первомайская, 183 в г. Пинске»			ноя.19	январ.20				5 000,0			5 000,0
27	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Альбрехтовская, 4 в г. Пинске»			2019	2020				7 500,0			7 500,0
28	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Жолтовского, 11 в г. Пинске»			2020	2020				7 500,0			7 500,0
29	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Завальная, 24 в г. Пинске»			2020	2020				2 500,0			2 500,0
30	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Костюшко, 50 в г. Пинске»			2020	2020				5 000,0			5 000,0
31	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Костюшко, 56 в г. Пинске»			2020	2020				5 000,0			5 000,0
32	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Молодежная, 56 в г. Пинске»			2020	2020				7 500,0			7 500,0
33	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Телефонная, 5 в г. Пинске»			2020	2020				5 000,0			5 000,0
34	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул.Телефонная, 8 в г. Пинске»			2020	2020				7 500,0			7 500,0
	Итого:	46 156,0							302 500,0			302 500,0
	Итого по разделам:	143 899,0	67 282,0			15 569 066,0		178 368,0	6 651 520,0	226 355,0	3 851 520,0	2 800 000,0

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Капитальный ремонт общежития по ул.Технической, 5 в г.Пинске»	3,5	мар.19	окт.19	595,7	Ремонт кровли, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, замена электроплит кухнях, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, отделочные работы	
2	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 31 в г.Пинске»	3,5	апр.19	июл.19	90,6	Ремонт цоколя, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, устранение сырости и продуваемости отдельных фрагментов фасада здания, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования	
3	«Капитальный ремонт отдельных участков фасада жилого дома по ул.Молодежной, 60 в г.Пинске»	1,5	май.19	июл.19	20,4	Ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов	
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Машковского, 6 в г.Пинске»	2	июн.18	мар.20	1 332,2	Ремонт кровли, ремонт фасада, ремонт фундаментов, устройство отмостки, устройство системы водоотведения, отделочны работы	
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Кирова, 4 в г.Пинске»	2,5	мар.20	май.20	1 223,0	Ремонт кровли, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, усиление фундаментов стен и перегородок, устройство отмостки, ремонт вентиляц, устройство молниезащиты, утепление чердачного перекрытия, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения	
6	«Капитальный ремонт общежития по ул.Студенческой, 7а в г.Пинске»	3,5	фев.20	май.20	263,2	Ремонт входных групп, устройство отмостки, ремонт цоколя, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, отделочные работы, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
7	«Внедрение систем регулирования тепловой энергии в ИТП в г.Пинске»					Установка приборов автоматики, запорной арматуры в индивидуальных тепловых пунктах	
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 122 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт входных групп, ремонт цоколя, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	

9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 2 в г.Пинске»					Ремонт фасада, восстановление конструктивных качеств отдельных конструктивных элементов пристроенного помещения, ремонт входных групп, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, ремонт приямков, устройство отмостки, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, ремонт входных групп, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ильина, 28 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт стоечно-балочных конструкций кровли, ремонт вентиляционных шахт, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, ремонт цоколя, устройство отмостки, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 17 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт фасада, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, устройство отмостки, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.ИПД, 21 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт фасада, ремонт входных групп, ремонт цоколя, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
13	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 149 в г.Пинске»					Ремонт кровли, усиление стен, ремонт входной группы, устройство отмостки, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
14	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 153 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт входных групп, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, ремонт цоколя, устройство отмостки, замена внутридомовых инженерных систем электроснабжения, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
15	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Солнечной, 2а в г.Пинске»					Ремонт цоколя, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	

16	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Солнечной, 26 в г.Пинске»					Ремонт кровли, устройство системы водоотведения, ремонт конструктивного элемента (разборка штробы), ремонт входной группы, ремонт цоколя, устройство отмостки, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
17	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Федотова, 18 в г.Пинске»					Ремонт кровли, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт входных групп, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
18	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Центральной, 10 в г.Пинске»					Ремонт кровли, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
19	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Центральной, 38 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт вентиляционных шахт, ремонт входных групп, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, ремонт цоколя, ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов, устройство отмостки, ремонт балконов, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
20	«Капитальный ремонт общежития по ул.Федотова, 34 в г. Пинске»					Ремонт кровли, ремонт входных групп, ремонт цоколя, устройство отмостки, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, отделочные работы в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство пожарной сигнализации, устройство перегородки в коридорах первого этажа, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты, замена электроплит на кухнях, замена сантехнического оборудования	
21	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 112 в г. Пинске»					Ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт входных групп	
22	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 172а в г. Пинске»					Ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт входных групп	
23	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ясельдовской, 7 в г. Пинске»					Ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт входных групп	

24	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.К.Цеткин, 80 в г. Пинске»					Ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости отдельных фрагментов, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт входных групп	
25	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Первомайской, 148 в г.Пинске»					Ремонт кровли, устранение сырости и продуваемости отдельных фрагментов фасада, ремонт балконов, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, ремонт цоколя, устройство отмостки, ремонт входных групп, замена внутридомовых инженерных систем электроснабжения, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
26	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 38 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт фасада, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
27	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Брестской, 40 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт фасада, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
28	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Брестской, 42 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт вентиляционных шахт, замена водосточной системы, ремонт входных групп, замена заполнений дверных проемов выхода на чердак, устройство молниезащиты	
29	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ленина, 28 в г.Пинске»					Ремонт кровли, утепление чердачного помещения, усиление фундаментов, ремонт фасада, ремонт вентиляционных шахт, устройство отмостки, устройство молниезащиты	
30	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Ленина, 29 в г.Пинске»					Ремонт кровли, ремонт фасада, замена заполнений оконных проемов в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, канализации, устройство систем уравнивания потенциалов и молниезащиты	
31	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Комсомольской, 14 в г.Пинске»					Ремонт кровли, замена заполнений дверных проемов выхода на чердак, ремонт вентиляционных шахт, усиление фундаментов, ремонт фасада, устройство молниезащиты	
32	«Капитальный ремонт жилого дома по ул.Комсомольской, 16 в г.Пинске»					Ремонт кровли, замена заполнений дверных проемов выхода на чердак, ремонт вентиляционных шахт, усиление фундаментов, ремонт фасада, устройство молниезащиты	