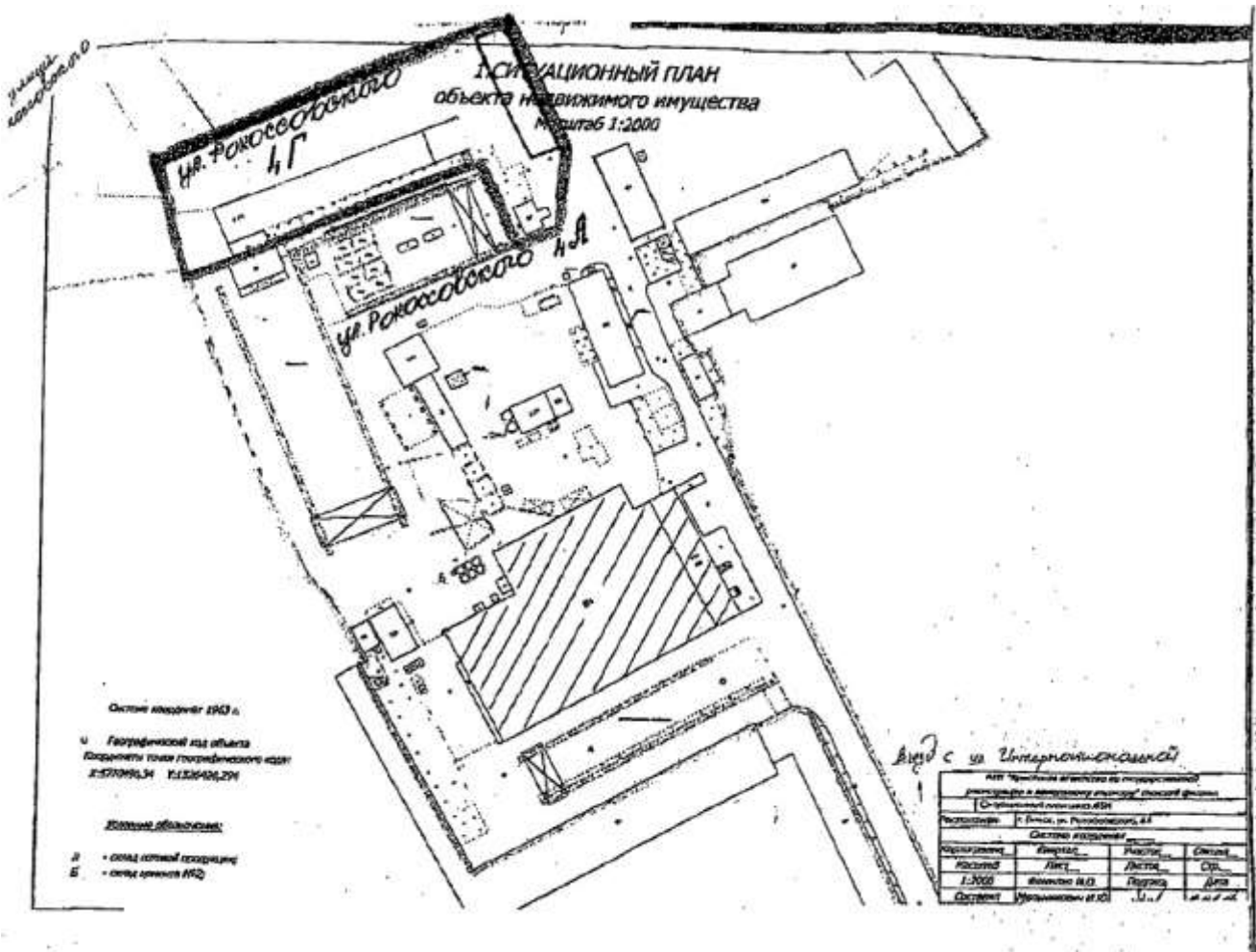
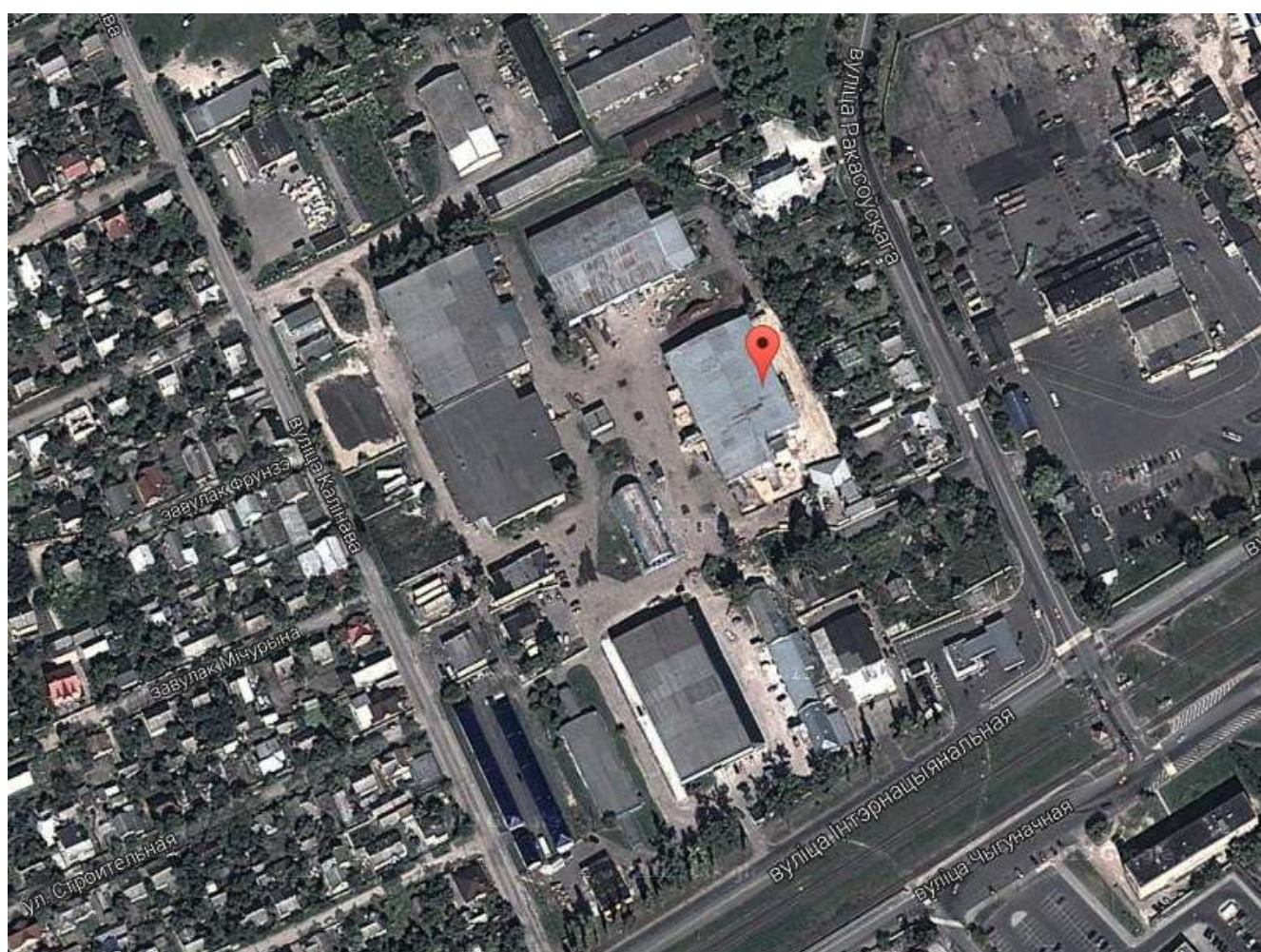
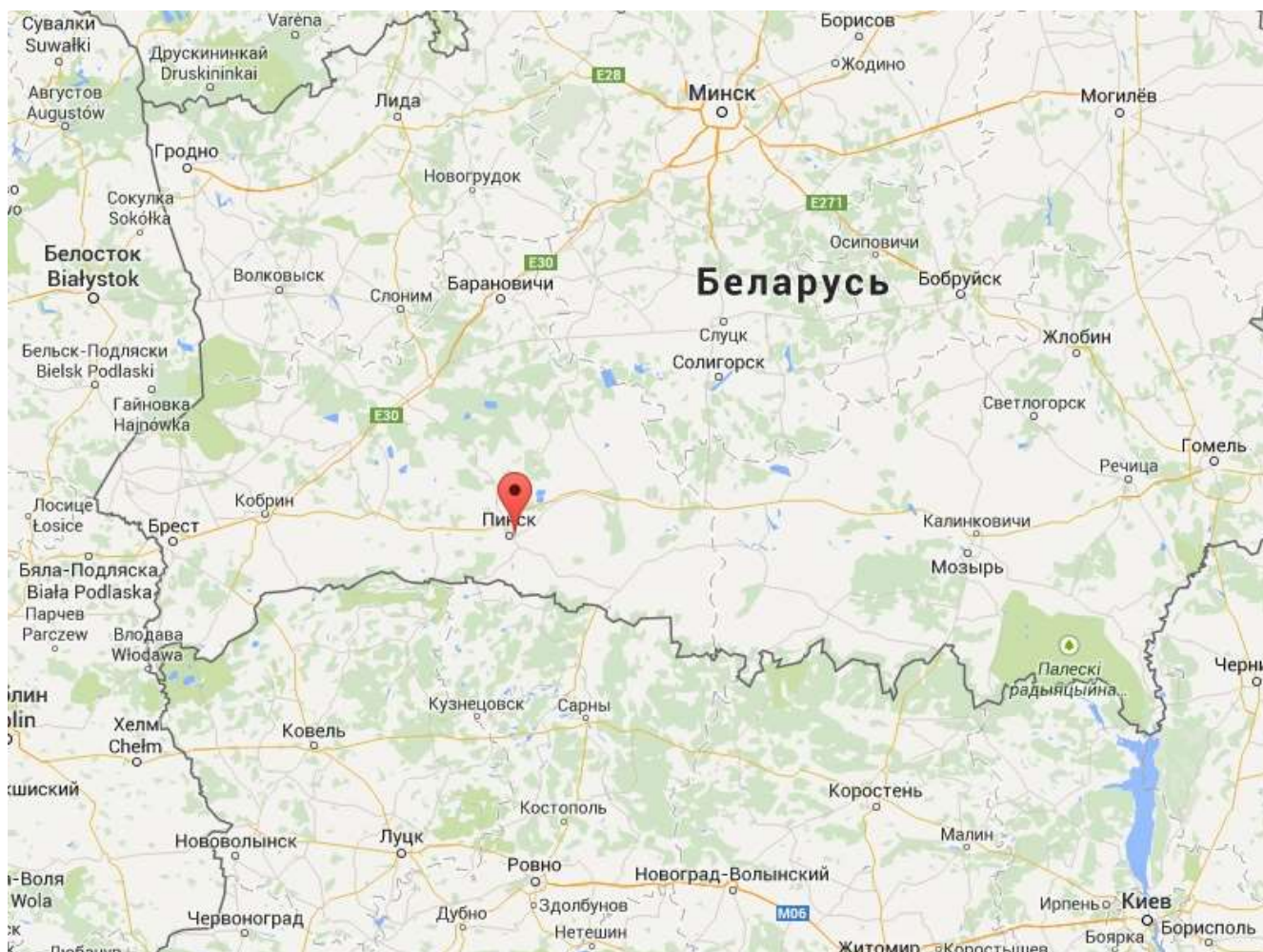


Инвестиционное предложение (объект недвижимости)

1. Общая информация			
Наименование		Производственные площади (столярный цех, здание гаража №2, склад для временного хранения, бытовые помещения)	
Площадь помещений здания (м ²), площадь 1-го этажа (м ²)		2 185,7 (734,7,1015,3, 54,3, 381,4)	
Местоположение	Область	Брестская	
	Район		
	Город	Пинск	
	Адрес	ул. Рокоссовского, 4Г/2, 4Г/3, 4Г/5, 4Г/1	
Собственность		<input type="checkbox"/> частная <input checked="" type="checkbox"/> государственная	
Балансодержатель (наименование)		УП «Пинская СПМК-5»	
Возможные направления использования		<input checked="" type="checkbox"/> промышленность <input checked="" type="checkbox"/> торговля <input checked="" type="checkbox"/> смешанная <input checked="" type="checkbox"/> логистика <input checked="" type="checkbox"/> услуги <input type="checkbox"/> иная (указать)	
Площадь земельного участка (м ²)		6222	срок аренды: ___ лет
Способы предоставления объекта недвижимости		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> продажа <input type="checkbox"/> иное (указать)
Стоимость объекта на 1 янв. 2015 г. (бел. руб. и долл. США)		3646945237 (1061603622, 2262779730, 38641337, 283920548)	
2. Характеристика объекта и инфраструктура			
Год постройки		1964, 1972, 1964, 1972	
Год реконструкции			
Количество этажей		1	
Материал стен		кирпич	
Перегородки		<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
Внутренняя отделка		<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
Система вентиляции		<input type="checkbox"/> Есть <input checked="" type="checkbox"/> Нет	
Освещение		<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
		Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		0,01 км	450 кВт
Ограничение по энергетике			
Отопление (тепловые сети)		нет	
Питьевая вода		нет	
Техническая вода		нет	
Снабжение горячей водой		нет	
Скважины		0,01 км	
Канализация		нет	
Газоснабжение		нет	
Иное			
3. Транспортное сообщение			
		Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль		7 км	M10
Дороги республиканского значения		Проходят по территории города.	P6; P8
Аэропорт			
Железная дорога		Проходит по городу.	
Наличие подъездных путей		есть	
Областной центр		190 км.	Брест

Районный центр		Пинск
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		
4. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Заместитель главного бухгалтера Катеринич Лидия Карнилиевна	
Телефон	8 0165 36 70 53	
Факс	8 0165 33 04 07	
Электронный адрес	Spmk5@brest.by	
Наличие плана объекта недвижимости	<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет







Инвестиционное предложение (объект недвижимости)

1. Общая информация			
Наименование		Производственные площади (плиточный цех, Цех ЖБИ, Административное здание, пристройка к арматурному цеху, арматурный цех, растворобетонный узел ЖБИ, ремонтно-механический цех, пристройка к ремонтно-механическому цеху, котельная, трансформаторная подстанция, компрессорная, блок гаражей №1, блок гаражей №2, материально-технический склад, проходная, автовесовая, материальный склад)	
Площадь помещений здания (м ²), площадь 1-го этажа (м ²)		11 576,2 (104,7, 1 407,1, 4 759,4, 405,4, 1 007,5, 141,3, 879,9, 276,4, 500,5, 29,3, 47,6, 334,0, 826,1, 686,4, 23,2, 98,0, 40,4)	
Местоположение	Область	Брестская	
	Район		
	Город	Пинск	
	Адрес	ул. Рокоссовского, 4А/10, 4А-1, 4А-7, 4А-4, 4А-3, 4А-5, 4А-2, 4А-6, 4А/3, 4А/8, 4А/2, 4А/5, 4А/7, 4А/11, 4А/11, 4А/9	
Собственность		<input type="checkbox"/> частная <input checked="" type="checkbox"/> государственная	
Балансодержатель (наименование)		УП «Пинская СПМК-5»	
Возможные направления использования		<input checked="" type="checkbox"/> промышленность <input checked="" type="checkbox"/> торговля <input checked="" type="checkbox"/> смешанная <input checked="" type="checkbox"/> логистика <input checked="" type="checkbox"/> услуги <input type="checkbox"/> иная (указать)	
Площадь земельного участка (м ²)		36494	срок аренды: ___ лет
Способы предоставления объекта недвижимости		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> продажа <input type="checkbox"/> иное (указать)
Стоимость объекта на 1 янв. 2015 г. (бел. руб. и долл. США)		11875094619 (151858772, 2357809995, 1068974046, 306990977, 2049730875, 634170411, 1675512538, 323635906, 905637989, 236517293, 166236234, 315241454, 903605191, 655780059, 57244482, 4122507, 62025890)	
2. Характеристика объекта и инфраструктура			
Год постройки		1980, 1973, 1975, 1986, 1986, 1971, 1975, 1986, 1964, 1974, 1974, 1972, 1981, 1980, 1986, 1993, 1988	
Год реконструкции			
Количество этажей		2, 1, 3, 1, 1, 1, 3, 1, 2, 1, 1, 1, 1, 1, 1	
Материал стен		кирпич	
Перегородки		<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
Внутренняя отделка		<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
Система вентиляции		<input type="checkbox"/> Есть <input checked="" type="checkbox"/> Нет	
Освещение		<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
		Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		0,01 км	450 кВт
Ограничение по энергетике			
Отопление (тепловые сети)		нет	
Питьевая вода		нет	
Техническая вода		нет	
Снабжение горячей водой		нет	
Скважины		0,01 км	

Канализация		нет
Газоснабжение		нет
Иное		
3. Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	7 км	M10
Дороги республиканского значения	Проходят по территории города.	P6; P8
Аэропорт		
Железная дорога	Проходит по городу.	
Наличие подъездных путей	есть	
Областной центр	190 км.	Брест
Районный центр		Пинск
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		
4. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Заместитель главного бухгалтера Катеринич Лидия Карнилиевна	
Телефон	8 0165 36 70 53	
Факс	8 0165 33 04 07	
Электронный адрес	Spmk5@brest.by	
Наличие плана объекта недвижимости	<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	

